



## 物件 **コンチェルト A**

1号タイプ

賃料 **8.0万円**

敷金 家賃の2ヶ月分

礼金 家賃の1ヶ月分

共益費 月額 5,000円

水道料 実費

■所在 / 岡山市中区西川原 337-1

■駐車場 / 3,000円 / 2台目可

■間取り / 2LDK 11.4帖 (LDK) 6.1帖 (洋) 6帖 (洋) 60.33㎡

■建物 / 鉄骨3階建て ■建築年 / 2015年9月末

■条件 / ペット飼育不可・事務所使用不可

■諸経費 / 火災保険 カードキ交換

### Installation

IHコンロ・オートロック  
洗面台・ウォシュレット  
セキュリティ対応・BS,CS  
対面キッチン・収納3箇所  
ウォークインクローゼット



南向きで日当たりの良好。

前面に建物無し！

オートロック、インターネット対応(無料)

買物はけやき通りまで徒歩3分



### Surrounding environment

スターバックスコーヒー・・・徒歩8分(650m)  
コープ東川原店・・・徒歩3分(290m)  
天満屋ハッピータウン・・・徒歩10分(850m)  
宇野こども園・・・徒歩2分(140m)

### Information

仲介手数料、鍵交換費用には消費税がかかります。  
本物件は室内禁煙物件です。  
本物件はペットの一時持ち込み及び飼育は不可です。

※ 家賃保証会社加入条件有 / 仲介手数料が家賃の1ヶ月分必要になります。



TAKITA

株式会社タキタ産業

岡山市中区浜 1-19-41 旭ビル 102

<https://takita-web.com>

tel.086-273-5157 fax.086-273-5557 / e-mail: info@takita-web.com